

compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in



Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2021 ഡിസംബർ 21

Tuesday, 21st December 2021

1197 ധനു 6

6th Dhanu 1197

വാല്യം 10

Vol. X

1943 അഗ്രഹായനം 30

30th Agrahayana 1943

നമ്പർ } 50
No. }

Part III

Police Department

©

കേരള സർക്കാർ

GOVERNMENT OF KERALA

2021



പുനർ ലേല പരസ്യം

നമ്പർ ജി2-21414/2020/എം.എം.

2021 നവംബർ 16.

മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ മേലാറ്റൂർ പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ പരിസരത്തുള്ള ഉപയോഗശൂന്യമായ 11 പഴയ കാർട്ടേജ്സ് കെട്ടിടങ്ങൾ ലേലം ചെയ്ത് പൊളിച്ച് നീക്കുന്നതിനായി 25-8-2020-ാം തീയതി മേലാറ്റൂർ പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ പരിസരത്ത് വെച്ച് ലേലം നിശ്ചയിച്ചിരുന്നു. എന്നാൽ കോവിഡ് വ്യാപനം കാരണം പ്രസ്തുത ലേലം നടത്താൻ സാധിച്ചിട്ടില്ലാത്തതാണ്.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ മേലാറ്റൂർ പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ പരിസരത്തുള്ള ഉപയോഗ ശൂന്യമായ 11 പഴയ കാർട്ടേജ്സ് കെട്ടിടങ്ങൾ ലേലം ചെയ്ത് പൊളിച്ച് നീക്കുന്നതിനുള്ള പുനർലേലം 23-12-2021-ാം തീയതി രാവിലെ 11 മണിക്ക് മേലാറ്റൂർ പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ പരിസരത്തുവെച്ചു പരസ്യമായി നടത്തുന്നതിന് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലത്തിൽ നേരിട്ട് ഹാജരാക്കേണ്ടതും ലേലം തുടങ്ങുന്നതിനു ഒരു മണിക്കൂർ മുമ്പ് നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യമായി ₹ 10,000 കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതും അവരുടെ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകളും മേൽവിലാസം തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകളും ലേലം തുടങ്ങുന്നതിനു മുമ്പ് തന്നെ ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥരെ കാണിച്ച് ബോധ്യപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. കൂടാതെ സീൽചെയ്ത ദർഘാസുകൾ തപാൽ മാർഗ്ഗമോ നേരിട്ടോ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യമായ തുക അടച്ചതിന്റെ ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റ് സഹിതം (മലപ്പുറം ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയുടെ പേരിൽ) 21-12-2021-ാം തീയതി വൈകിട്ട് 5 മണിവരെ മലപ്പുറം ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയുടെ കാര്യാലയത്തിൽ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. ദർഘാസ് അടങ്ങിയ കവറിനു പുറത്ത് “മലപ്പുറം ജില്ലാ പോലീസ് വക സ്ഥലത്തെ 11 പഴയ കാർട്ടേജ്സ് കെട്ടിടങ്ങൾ ലേലം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ദർഘാസ്” എന്ന് വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. പരസ്യലേലം അവസാനിച്ചാലുടൻ ദർഘാസുകൾ തുരക്കുന്നതും ലേലത്തിലോ ദർഘാസിലോ ഏതിലാണ് കൂടുതൽ തുക ആയതിനു ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. ലേലം കൊണ്ടയാൾ നിരതദ്രവ്യം ഉൾപ്പെടെ ലേലത്തുകയുടെ പകുതി സംഖ്യ ലേല ദിവസം തന്നെ അടച്ചു രസീത് കൈപ്പറ്റേണ്ടതാണ്. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയശേഷം ലേലത്തുകയുടെ പകുതി ബാക്കിയും നിലവിലുള്ള നികുതിയും (18% GST) ഉൾപ്പെടെ അടച്ച് രസീത് കൈപ്പറ്റേണ്ടതാണ്.
2. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവരുടെ നിരതദ്രവ്യം (ലേലം കൊണ്ടയാളുടേതൊഴികെ) ലേലം കഴിഞ്ഞയുടനെ തന്നെ തിരിച്ചു നൽകുന്നതാണ്.
3. ലേലം കൊണ്ടയാൾ ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയതിനു ശേഷം ബാക്കി തുക അടച്ച് പത്ത് ദിവസത്തിനകം കെട്ടിടങ്ങൾ സ്വന്തം ചിലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും പൊളിച്ചുമാറ്റി സാധന സാമഗ്രികൾ പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തുനിന്നും പൂർണ്ണമായി നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.
4. ലേലം കൊണ്ടയാൾ മേൽപറഞ്ഞ നിബന്ധനകൾ പാലിക്കാത്ത പക്ഷം പുനർ ലേലം നടത്തുന്നതും പുനർ ലേലത്തിൽ എന്തെങ്കിലും നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്നപക്ഷം പ്രസ്തുത നഷ്ടം മുൻലേലക്കാരുടെ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും. പുനർ ലേലത്തിൽ അധിക തുക ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ ആയതിനു മുൻലേലക്കാർക്ക് അവകാശമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.
5. ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ അനുമതിയോടുകൂടി പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ ലേലം വിളിക്കപ്പെടുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ നേരിട്ടുകാണാവുന്നതാണ്.
6. യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ തന്നെ ലേലം മാറ്റി വയ്ക്കാനും അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുവാനുള്ള അധികാരം മലപ്പുറം ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.

ജില്ലാ പോലീസ് ഓഫീസ്,
മലപ്പുറം.

സുജിത്ദാസ്, എസ്., ഐ.പി.എസ്.,
ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവി.

